

TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ – CTCP
CÔNG TY CP SÔNG ĐÀ 3
SONG DA CORPORATION – JSC
SONG DA 3 JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: 225/TB-SD3

No: 225/TB-SD3

Thông báo về tỷ lệ sở hữu nước
ngoài tối đa

Notice of Maximum Foreign
Ownership Rate

Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 10 năm 2026

Quang Ngai, day 29 month 10 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Sông Đà 3/ Name of organization: Song Da 3 Joint Stock Company.

- Mã chứng khoán/ Stock code: SD3

- Địa chỉ liên lạc: Số 94 đường Võ Nguyên Giáp, tổ 4, xã Măng Đen, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam/ Address: Address: No 94 Vo Nguyen Giap Street, Group 4, Mang Den Commune, Quang Ngai Province, Vietnam.

- Điện thoại/ Telephone: 02606 555 688 - Email: songda3.tchc@gmail.com - Website: songda3.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Công bố thông tin về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty đại chúng theo công văn số 10587/UBCK-PCĐN ngày 23/10/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước./ Disclosure of information on the maximum foreign ownership rate in public companies according to Official Letter No. 10587/UBCK-PCDN dated October 23, 2026 of the State Securities Commission.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại đường dẫn <https://songda3.vn/> This information was published on the company's website at the link <https://songda3.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby



certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Place of receipt: ✓

- Như kính gửi/ *As addressed*
- Website;
- Lưu VT/ *Save in the archives*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Công văn số 10587/UBCK-PCĐN/ *Official Dispatch No. 10587/UBCK-PCĐN.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC

[Handwritten signature]

Phạm Xuân Toàn

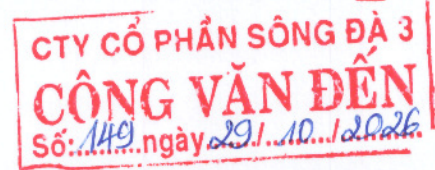


BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10587/UBCK-PCĐN
V/v hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa của
Công ty cổ phần Sông Đà 3

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2026



Kính gửi:

- Công ty cổ phần Sông Đà 3;
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài (SHNN) tối đa số 206/SDD-TCKT ngày 06/10/2026 của Công ty cổ phần Sông Đà 3 (Công ty) tại mức 0%, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và chịu trách nhiệm về kết quả rà soát tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định pháp luật.

Trường hợp Công ty có tỷ lệ SHNN hiện tại vượt quá tỷ lệ SHNN theo quy định pháp luật, Công ty cần tuân thủ quy định tại Khoản 5 Điều 139 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

2. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Thông tư số 96/2020/TT-BTC hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 68/2024/TT-BTC, Thông tư số 18/2025/TT-BTC và tuân thủ các quy định pháp luật về tỷ lệ SHNN trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

3. Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam thực hiện cập nhật, điều chỉnh trên hệ thống về tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định tại khoản 4 Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty, Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và các đơn vị liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch (để b/c);
- Ban GSĐC;
- Ban QLCB;
- HNX;
- Lưu: VT, PCĐN(09b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. TRƯỞNG BAN PHÁP CHẾ - ĐỐI NGOẠI
PHÓ TRƯỞNG BAN



Nguyễn Hoàng An

MINISTRY OF FINANCE
STATE SECURITIES COMMISSION

No.: 10587/UBCK-PCDN

Re: Dossier on notification of maximum
foreign ownership limit of Song Da 3 Joint
Stock Company

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hanoi, October 23, 2026

To: - Song Da 3 Joint Stock Company;
- Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation.

The State Securities Commission (SSC) received Dossier No. 206/SDD-TCKT dated October 6, 2026, notifying the maximum foreign ownership limit (FOL) of Song Da 3 Joint Stock Company (the Company) at 0%. The SSC hereby provides the following opinions:

1. Organizations and individuals participating in the dossier preparation process shall be legally responsible for the legality, accuracy, truthfulness, and completeness of the dossier pursuant to Clause 1, Article 11a of the Law on Securities No. 54/2019/QH14, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15, and shall take responsibility for the results of reviewing the maximum FOL at the Company in accordance with the law.

In the event that the Company's current foreign ownership ratio exceeds the legally prescribed limit, the Company must comply with the provisions of Clause 5, Article 139 of Decree No. 155/2020/ND-CP detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP.

2. The SSC requests the Company to fulfill its information disclosure obligations in accordance with Clause 2, Article 13 of Circular No. 96/2020/TT-BTC guiding information disclosure on the securities market, as amended and supplemented by Circular No. 68/2024/TT-BTC and Circular No. 18/2025/TT-BTC, and to fully comply with statutory regulations regarding foreign ownership limits on the Vietnamese securities market.

3. The Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation shall update and adjust the system regarding the maximum FOL at the Company pursuant to Clause 4, Article 142 of Decree No. 155/2020/ND-CP detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP.

The SSC hereby notifies the Company, the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, and relevant units for information and implementation in accordance with regulations.

Recipients:

- As above;
- Chairman (for reporting);
- Public Company Supervision Dept.;
- Market Management Dept.;
- Hanoi Stock Exchange (HNX);
- Archived: Clerical, Legal & International Cooperation Dept. (09b).

FOR THE CHAIRMAN
FOR THE HEAD OF LEGAL &
INTERNATIONAL COOPERATION
DEPARTMENT
DEPUTY HEAD

(sign and sealed)

Nguyen Hoang An